

# URBANITÉS

DÉBATS PUBLICS AUTOUR DU THÈME DE LA VILLE

Organisation : sia section vaud / Programme complet : [www.vd.sia.ch](http://www.vd.sia.ch)

## TROP CHER ! QUI MAÎTRISE LE COÛT EFFECTIF DE LA CONSTRUCTION DURABLE ?

LUNDI 3 AVRIL 2017, 18H30  
au **forum d'architectures, lausanne**  
Avenue de Villamont 4, Lausanne

### Intervenants

#### CAROLINE SCHUM

Nest Fondation collective, Responsable pour la Suisse romande

#### LAURENT SCHALLER

CFF SA Immobilier Gérance, Responsable Gares et Services, Région Ouest

#### STEPHANE MAYE

pom+Consulting SA, Directeur Suisse Romand

### Modérateur

#### YVES GOLAY

Etat de Vaud, SIPaL, Responsable du Développement Durable

Une obsolescence programmée induit des impacts sociaux, environnementaux et économiques préoccupants ! Les maîtres d'ouvrages veulent construire vite et de manière économique. Ils mettent également en avant des éco-quartiers sympas et agréables, souvent complétés d'un label énergétique.

L'ajout de technicité est-il maîtrisé en phase exploitation ? Les constructions en isolation périphérique crépie ne préparent-elles pas le marché de demain ? Peut-on réellement calculer le coût d'un ouvrage sur son cycle de vie complet ? Les mandataires planificateurs sont-ils à même de calculer les coûts d'exploitation ? Les budgets et calendriers de construction écrasés conduisent-ils à des choix responsables ?

Peut-on vraiment évaluer les avantages et inconvénients d'un choix architectural ou urbain en terme de durabilité ? Qu'est-ce qui est réellement supportable en termes d'investissement par rapport aux gains économiques réalisables dans le futur ?

Débat organisé en partenariat avec le  
groupe de travail Développement Durable du SIPaL