



EN CHANTIER

CENTRAL MALLEY
MERCREDI 29 JANVIER 2025

sia

société suisse des ingénieurs et des architectes
section vaud

DATE DE LA VISITE Mercredi 29 janvier 2025

HORAIRE 12h00 - 13h30

NOM DU CHANTIER Central Malley

PHASES-CLÉS VISITÉES Un immeuble sur cinq livré au 1^{er} trimestre 2025. Clos couvert, façades et aménagements intérieurs en cours pour les quatre autres bâtiments

PARTICULARITÉS DU PROJET

1. Deux bâtiments de grande hauteur (19 et 24 niveaux) sur cinq bâtiments construits
2. Plan de quartier intercommunal avec concours d'architecture sur deux périmètres
3. Cinq façades différentes

PRÉSENTATION DU PROJET

Le quartier autour de la gare de Prilly-Malley était une friche industrielle en attente de requalification qui accueillera en 2025 les besoins en urbanisation de l'Ouest lausannois, avec 203 appartements (dont 31 PPE et 41 logements LLA) répartis sur cinq bâtiments, chacun avec une identité singulière. Sont également prévues 20 surfaces commerciales, deux places publiques majeures sur les communes de Renens et Prilly, 25'000 m² d'activités, une nouvelle avenue et une production énergétique locale par géothermie (90%), connectée au réseau CADOuest (10%).



© SBB CFF FFS

INFOS PRATIQUES

Maitre de l'ouvrage CFF Immobilier **Mandataires Architectes:** Pont12 (Aire B sur Prilly) - APAARCHITECTES SA (Aire A sur Renens) | **Entreprise totale:** Implenia **Rendez-vous** Avenue du Chablais 14, 1008 Prilly (base vie du MO, salle du rez. Accès par le parking voiture après la barrière) **Accès** Merci de privilégier les transports publics (halte CFF Prilly-Malley, arrêt M1 Malley ou arrêt TL Galicien) **Équipement nécessaire** EPI (chaussures de sécurité, casque, gilet) **Nombre max. de participantes** 20 **Inscription obligatoire (48h avant la visite)** participer@vd.sia.ch **Informations** SIA Section Vaud · Av. de Rumine 6 · 1005 Lausanne · 021 646 34 22 · www.vd.sia.ch