



**PREMIER
MINISTRE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



Agir • Mobiliser • Accélérer

Planification écologique

Réduction des émissions de gaz à effet de serre dans le secteur du bâtiment

La planification écologique



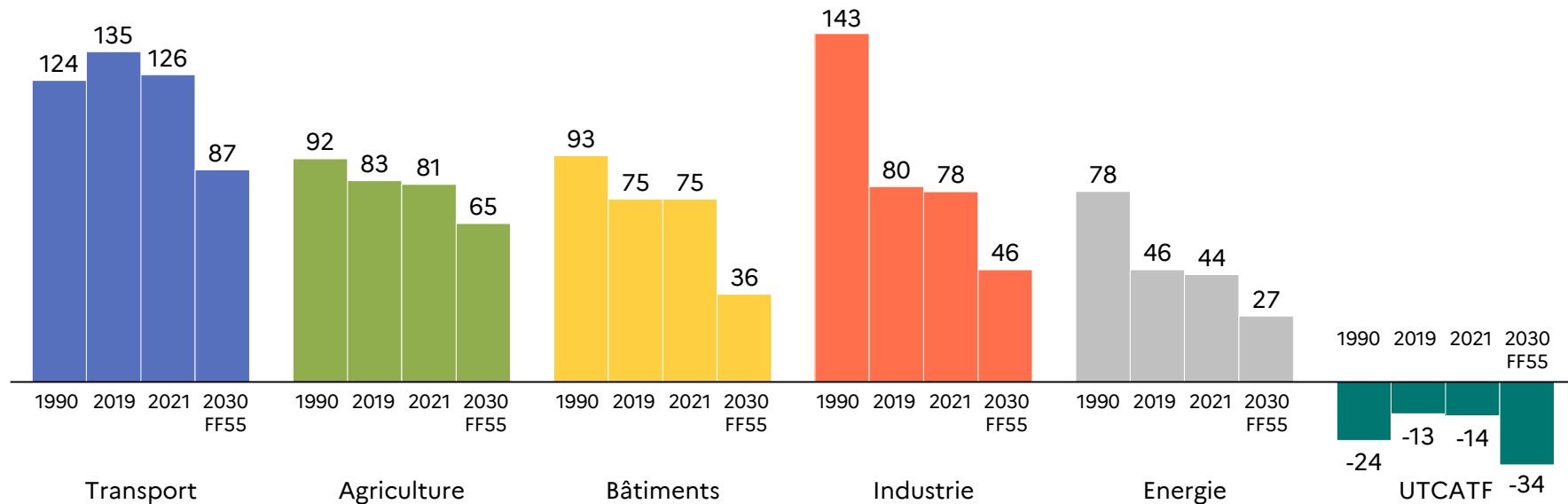
Le plan d'action de tous les Français pour réussir la transition écologique

- 5 enjeux environnementaux
- 6 thématiques, déployées en 22 chantiers opérationnels

- Financement
- Différenciation territoriale
- Emplois, formations, compétences
- Transition juste et mesures d'accompagnement
- Sobriété
- Services publics exemplaires
- Numérique et données

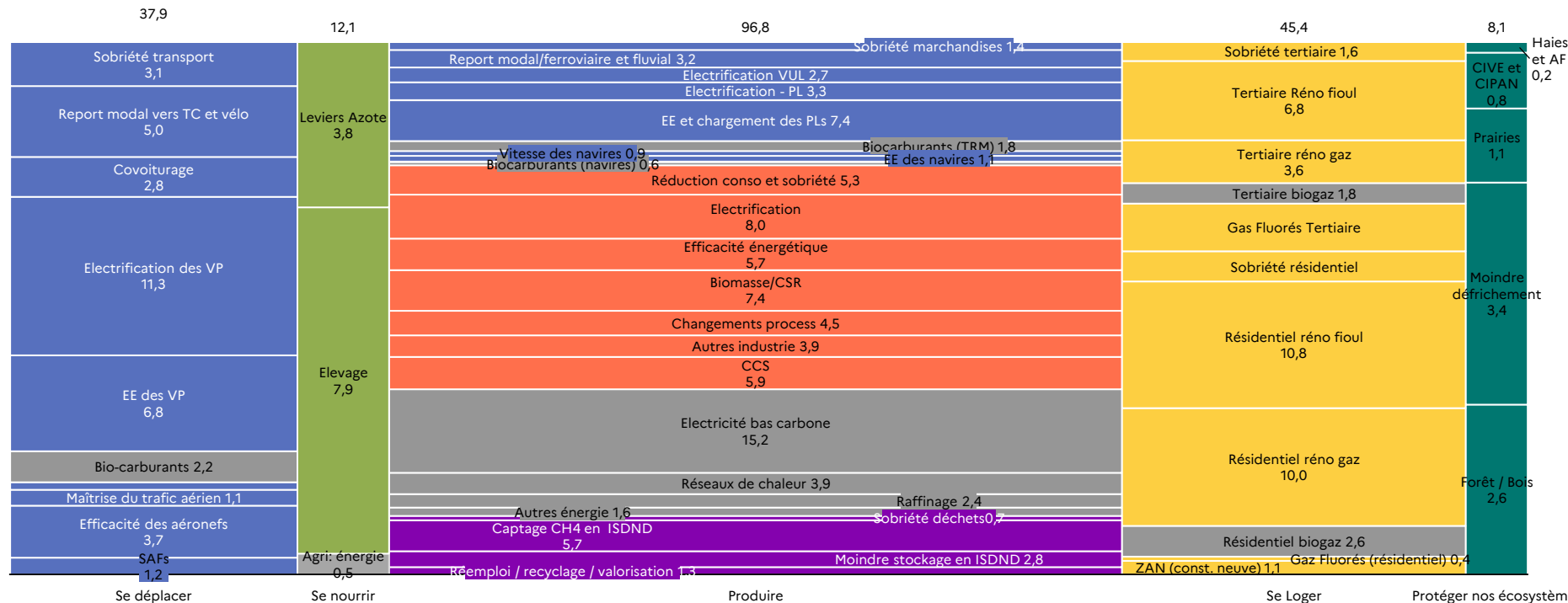
Répartition de l'effort par secteur

Emissions annuelles domestiques de GES réalisées en 2021, cibles annuelles 2030, résultats provisoires des simulations 2030 et 2050 (en MtCO₂e/an)



Réduction de 200Mt réparties en 55 leviers

chiffres bruts après hausse tendancielle – delta 2019-2030 – MtCO2



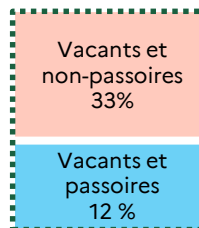
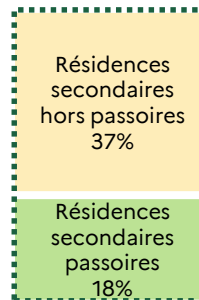
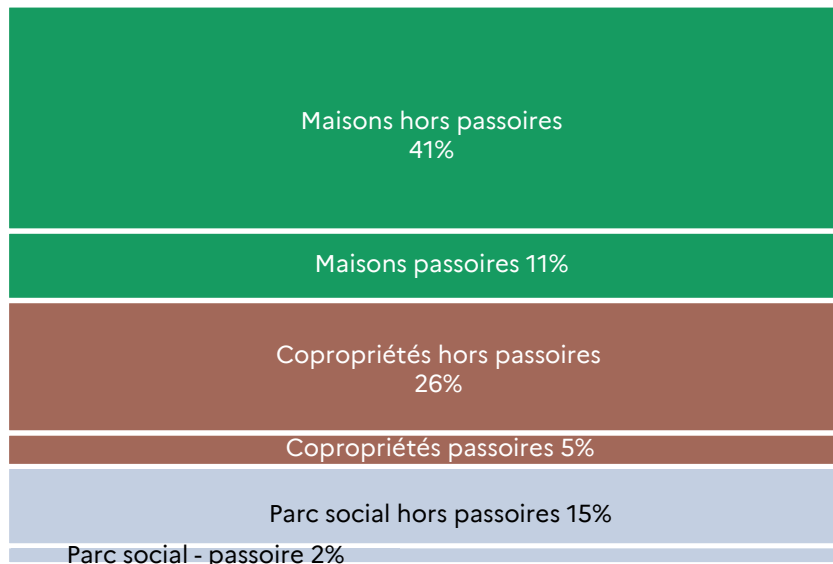
Le parc de bâtiments

Résidentiel : 64% des émissions directes

Résidences principales : 30,0M logements
30% des passoires sont louées (hors parc social)



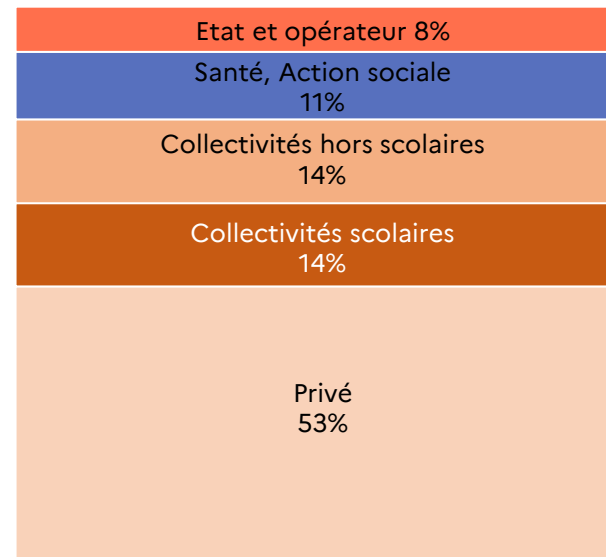
Résidences secondaires : 3.7M
Logements vacants : 3M



Tertiaire : 36% des émissions directes



~1000 Mm2, dont 60% du parc couvert par le DEET
(315kbâtiments)



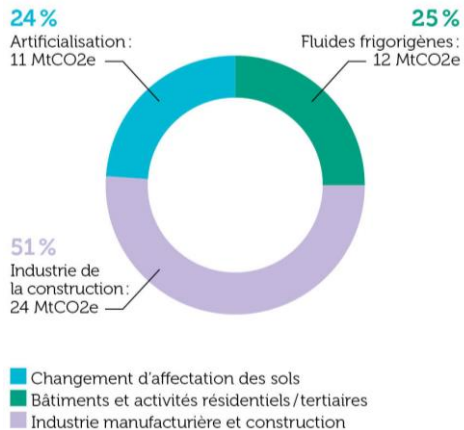
Décarboner l'aménagement

Éléments de réflexion :

- Des émissions liées à l'acte d'aménager
- Des émissions liées aux modes de vie, induits par les formes urbaines
- Le poids indirect de l'artificialisation des sols.

Répartition des émissions de gaz à effet de serre de l'acte d'aménager

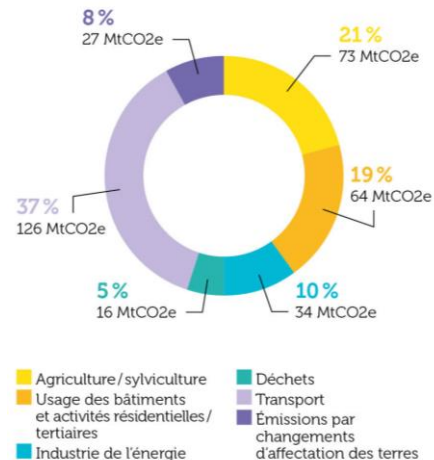
D'après ZEFECO, source CITEPA, inventaire 2019.



Acte d'aménager
47Mt/CO2eq/an

Répartition des émissions de gaz à effet de serre du socle territorial, hors stockage carbone

D'après ZEFECO, source CITEPA, inventaire 2019.

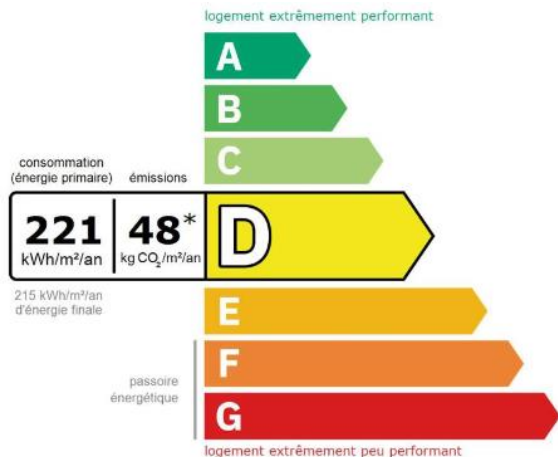


Usages induits
340 Mt/CO2eq/an

Rénovation du parc de logements

Diagnostic de performance énergétique + MaPrime Rénov

Le diagnostic de performance énergétique



Enclencher la rénovation du parc de logements

Loi Climat et Résilience 2022 :

- Interdiction de location des logements indécents :
- Étiquettes G : 1^{er} janv. 2025
 - Étiquettes F : 1^{er} janv. 2028
 - Étiquettes E : 1^{er} janv. 2034.

MaPrime Rénov

Enjeux :

- Sortie du fioul, réduction du gaz,
- Améliorer les performances thermiques,

Approche :

- Rénovation d'ampleur : au moins 2 sauts de classe du DPE,
- Rénovation par geste
- Aide en fonction des revenus et du niveau d'ambition de la rénovation

Rénovation du parc tertiaire

Dispositif éco-énergie tertiaire (bâtiments > 1000 m²)

Objectifs visés :

- Performance énergétique des bâtiments,
- Performance des équipements,
- Exploitation des locaux,
- Sobriété des occupants.

Cibles progressives de réduction de consommation d'énergie :

- 40% en 2030,
- 50% en 2040,
- 60% en 2050.

Ou, le respect de seuils en valeur absolue par catégorie d'usage.

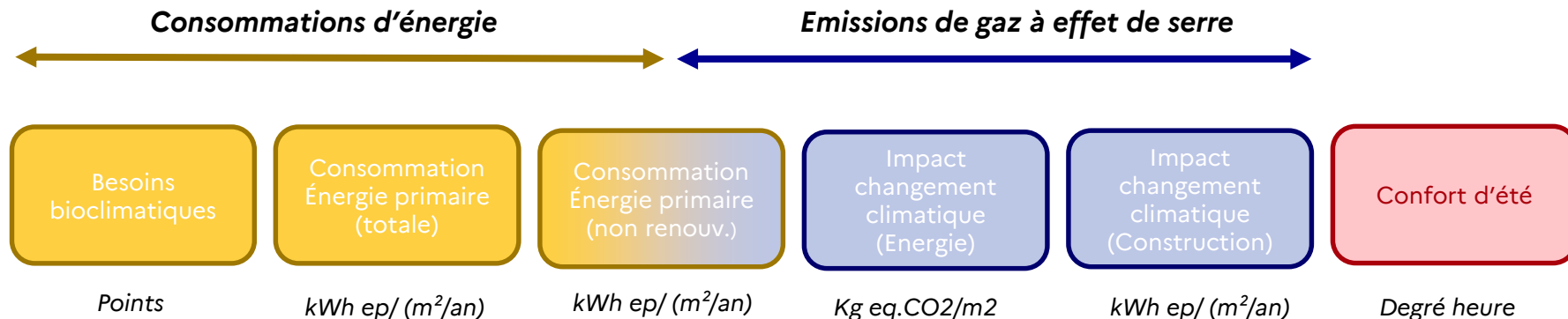
Principes :

Déclaration annuelle des consommations d'énergie, par unité fonctionnelle assujettie.

Régime de sanction (contravention)

Bâtiments neufs :

Règlementation environnementale 2020 : analyse en cycle de vie, 50 ans



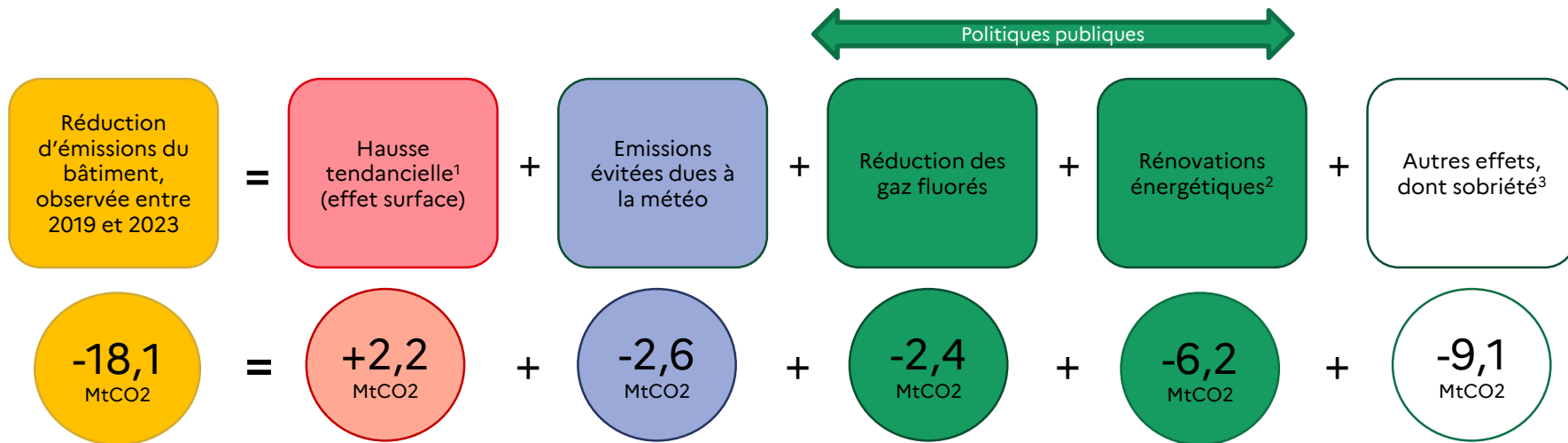
La RE 2020 :

- Est exigée au dépôt du permis de construire,
- Fait l'objet d'un contrôle par un organisme adhoc avant livraison du bâtiment.

Champ d'application :

Logements, bureaux, locaux d'enseignement, habitations légères de loisirs.

Baisse des émissions directes de CO₂ du secteur du bâtiment, entre 2019 et 2023



Notes : (1) Données 2023 non connues (2) Remplacement des chaudières au fioul, isolations aidées par l'Etat dans le résidentiel. Données 2023 non connues

(3) Autres effets : autres rénovations énergétiques (isolations non aidées par l'Etat, remplacement de chaudière gaz...), autres travaux de rénovation, sobriété...

Pour aller plus loin :

La Planification écologique

<https://www.info.gouv.fr/grand-dossier/france-nation-verte>

Diagnostic de performance énergétique :

<https://www.ecologie.gouv.fr/politiques-publiques/diagnostic-performance-energetique-dpe>

<https://observatoire-dpe-audit.ademe.fr/accueil>

MaPrime Rénov' :

<https://www.maprimerenov.gouv.fr>

Dispositif Eco énergie tertiaire :

<https://www.ecologie.gouv.fr/politiques-publiques/eco-energie-tertiaire-eet>

<https://operat.ademe.fr/#/public/home>

Règlementation environnementale 2020 :

<https://www.ecologie.gouv.fr/politiques-publiques/reglementation-environnementale-re2020>

<http://www.batiment-energiecarbone.fr/IMG/pdf/fp-1-eprc-fondamentaux.pdf>