



Projet

Flon Pépinières

Cotes de Montbenon 20-22-24, 1003 Lausanne



© Thomas Jantscher

Date de la visite: Jeudi 11 juin 2015

De 17h30 à 18h30

Point de rencontre :

Sur l'Esplanade du Flon (place rouge)

Entreprise Totale :

Implenia Suisse SA

Mandataires :

Architecte

Burckhardt+Partner SA

Ingénieur civil

Ingeni SA

Maître de l'ouvrage

LO Immeubles SA pour le Groupe

Mobimo

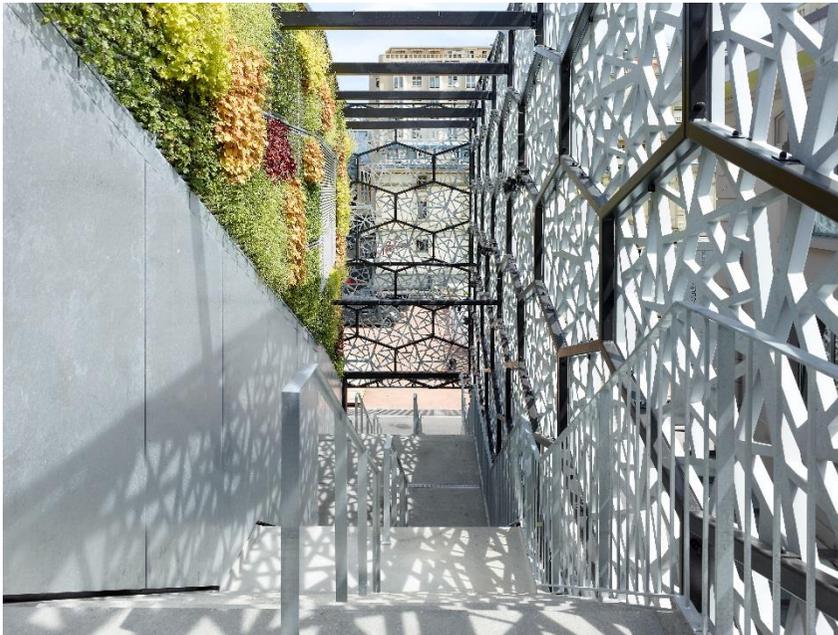
Particularités du projet

1. Programme multiples de culture, de formation et de loisirs dont la salle de concert de l'HEMU de 250 places
2. Façade écran claustra fabriquée en béton fibré ultra-performant
3. Dalle préfabriquée D'Silence en béton avec boîtes de conserve incorporées
4. Toiture publique végétalisée extensive plantée d'arbres

Description de l'ouvrage :

Situé au cœur de Lausanne, le quartier du Flon subit depuis une quinzaine d'années une mutation progressive pour devenir un lieu vivant et animé où le passé industriel côtoie une architecture contemporaine. Ce quartier se distingue avant tout par sa situation: construit dans la vallée du Flon, au-dessus du cours d'eau canalisé. Son urbanisation est réalisée comme le « comblement » de cette vallée qui, par ses niveaux topographiques, règle les gabarits bâtis. Ainsi, le niveau des toitures correspond exactement à celui des anciennes berges du vallon, qui offre une vue inédite sur la ville. De petits blocs de trois niveaux s'implantent de façon resserrée sur un réseau de rues et de venelles piétonnes.

Les trois bâtiments réalisés reprennent les différents gabarits du quartier et s'insèrent ainsi en douceur dans le tissu environnant. Le premier bâtiment s'adosse au mur mitoyen existant de l'École de jazz et de musique actuelle et en constitue son extension, avec une nouvelle salle de concert. Le second, de très petit gabarit, rayonne sur de nouvelles venelles aménagées. Le troisième, plus large, redéfinit le front sud de l'esplanade du Flon et revêt un caractère clairement public: accès libre à une toiture jardin, programme de divertissement à tous les étages. Sa façade assume son caractère singulier et dévoile à travers un claustra de béton sa vie intérieure.



© Thomas Jantscher



© Thomas Jantscher

Point de rencontre : sur l'Esplanade du Flon (place rouge) devant les bâtiments

